

Bouwnummer	Type	Geveluitvoering	Extra opgenomen in basiswoning	GBO (m <sup>2</sup> )	Kavel opp.	V.O.N. prijs
1	Ramatuelle	Baksteen geel	Veranda zijkant groot, dakkapel zijkant, vlonder	213 (XL uitgevoerd)	401	€ 815.000
2	Ipanema	Baksteen geel	Dakkapel achter, vlonder	178	302	€ 670.000
3	Ipanema	Baksteen geel	Dakkapel achter	178	302	€ 660.000
4	Ramatuelle	Keim wit / rood, rollaag okergeel	Veranda voorzijde	213 (XL uitgevoerd)	380	€ 780.000
5	Ramatuelle	Baksteen geel	Veranda zijkant, dakkapel zijkant, vlonder	213 (XL uitgevoerd)	389	€ 805.000
6	Ramatuelle	Baksteen geel		213 (XL uitgevoerd)	356	€ 760.000
7	Varadero (D)	Baksteen geel		165	225	€ 575.000
8	Varadero (C)	Baksteen geel		143	225	€ 540.000
9	Ramatuelle	Keim wit / rood, rollaag okergeel	Veranda voorzijde	179	279	€ 660.000
10	Varadero (C)	Wit gekeimd	Veranda zijkant	143	354	€ 590.000
11	Varadero (D)	Wit gekeimd	Veranda voorzijde	165	235	€ 575.000
12	Ipanema	Wit gekeimd		178	285	€ 655.000
13	Ipanema	Wit gekeimd		178	275	€ 650.000
14	Ipanema	Keim wit / rood, rollaag okergeel		178	280	€ 650.000
15	Ipanema	Keim wit / rood, rollaag okergeel		178	285	€ 650.000
16	Varadero (C)	Baksteen geel		143	254	€ 560.000
17	Varadero (D)	Baksteen geel	Veranda voorzijde	165	258	€ 610.000
18	Ipanema	Keim wit / terracotta, rollaag rood		178	299	€ 660.000
19	Ipanema	Keim wit / terracotta, rollaag rood		178	304	€ 660.000
20	Ipanema	Keim wit / terracotta, rollaag rood		178	267	€ 630.000
21	Ipanema	Keim wit / terracotta, rollaag rood		178	264	€ 595.000
22	Varadero (C)	Keim wit / terracotta, rollaag rood		143	238	€ 540.000
23	Varadero (D)	Keim wit / terracotta, rollaag rood		165	236	€ 575.000
24	Ipanema	Keim wit / rood, rollaag okergeel		178	261	€ 595.000
25	Ipanema	Keim wit / rood, rollaag okergeel		178	267	€ 595.000
26	Varadero (D)	Wit gekeimd		165	214	€ 525.000
27	Varadero (C)	Wit gekeimd	Veranda zijkant	143	275	€ 550.000
28	Varadero (D)	Keim wit / rood, rollaag okergeel		165	271	€ 610.000
29	Varadero (C)	Keim wit / rood, rollaag okergeel		143	275	€ 575.000
30	Varadero (C)	Baksteen geel		143	279	€ 575.000
31	Varadero (D)	Baksteen geel	Veranda voorzijde	165	379	€ 640.000

Varadero (C) = Langskap  
 Varadero (D) = Dwarsskap

**De prijzen (v.o.n.) zijn inclusief:**  
 Basis sanitair en tegelwerk

Courtage makelaar en notaris;  
 De eenmalige aansluitkosten voor CAI, water, elektra en riolering;  
 De legeskosten en garantiecertificaat SWK  
 De omzetbelasting (BTW 21%)

**De prijzen (v.o.n.) zijn exclusief:**

De rentevergoeding;  
 De notariskosten voor de hypotheek woning;  
 Eventuele kosten hypotheekverstrekker voor verstrekken hypotheekofferte en passeren bij notaris;  
 Abonnementskosten voor telefoon, CAI en/of data, e.d.;  
 Afkoop installatie (in de basis zit een leaseconstructie, afkopen is mogelijk)

**Wijzigingen en fouten voorbehouden.**

Voor nadere informatie over de woningen verwijzen wij u naar Olsthoorn makelaars (070-3084656) of Santen & Gasille makelaars (0174-297741), en voor vragen over het Pre-Qualify-proces, kunt u terecht bij VORM Finance (0186-618777)  
 Kijk voor meer informatie op de website [www.sandtvroondaal.nl](http://www.sandtvroondaal.nl)